



東棟、エントランスへのアプローチ



西棟ファサード



エントランス



連続する木ゲートで構成するエントランスホール

COMFORIA LIV 大森西

竣工年：2025年

所在地：東京都大田区大森西4丁目5番3

用途：共同住宅、店舗

敷地面積：2,245.66m²

建築面積：1,436.76m²

延床面積：6,199.79m²

構造：RC造

規模：地上8階

本施設は、ファミリーメインの住戸数96戸の賃貸住宅と、道路に面して配置した2つの店舗で構成される。

外観は白を基調としたバルコニーのフレームとグレーのガラスの構成でシャープなファサードを形成している。

共用部にはポイントで木を多用している。特にエントランスは材製木で連続する門型を構成し、ライン照明と合わせて印象的なエントランスホールを形成している。また、各住戸玄関脇のインターフォンパネルには針葉樹合板で玄関を印象付けている。

共用施設として、想定される入居者の興味に合わせた本をセレクトした図書室「本の森」を配置している。今後は入居者が本を寄贈し、蔵書が増えることを期待している。



共用部廊下



トランクルーム



大人から子供までの書籍を用意した図書室「本の森」



(写真：ITイメージング)