



東棟、エントランスへのアプローチ



西棟ファサード



© IT IMAGING



エントランス



連続する木ゲートで構成するエントランスホール



共用部廊下



トランクルーム



大人から子供までの書籍を用意した図書室「本の森」



COMFORIA LIV 大森西

竣工年：2025年
所在地：東京都大田区大森西4丁目5番3
用途：共同住宅、店舗
敷地面積：2,245.66㎡
建築面積：1,436.76㎡
延床面積：6,199.79㎡
構造：RC造
規模：地上8階

本施設は、ファミリーメインの住戸数96戸の賃貸住宅と、道路に面して配置した2つの店舗で構成される。外観は白を基調としたバルコニーのフレームとグレーのガラスの構成でシャープなファサードを形成している。共用部にはポイントで木を多用している。特にエントランスは製材木で連続する門型を構成し、ライン照明と合わせて印象的なエントランスホールを形成している。また、各住戸玄関脇のインターフォンパネルには針葉樹合板で玄関を印象付けている。共用施設として、想定される入居者の興味に合わせた本をセレクトした図書室「本の森」を配置している。今後は入居者が本を寄贈し、蔵書が増えることを期待している。

(写真：ITイメージング)